

Communiqué de presse

27 mars 2025 – 17h40

Banimmo ancre le développement durable avec un 'Green Loan' de € 48,5 millions

BANIMMO ANCRE LE DÉVELOPPEMENT DURABLE AVEC UN 'GREEN LOAN' DE € 48,5 MILLIONS

Banimmo franchit une nouvelle étape dans l'immobilier durable et a conclu le 26 mars 2025 un prestigieux '**Green Loan**' avec **BNP Paribas Fortis et Belfius Banque**. Grâce à des lignes de crédit de **€ 48,5 millions**, deux projets phares de **The Loop à Gand** seront soutenus : **NETWORKS Gent Atmos** et le nouveau siège de **FARYS**.

Ce financement 'Green Loan' a été structuré conformément à la dernière version des GLP (Green Loan Principles) de la Loan Market Association (LMA), ce qui signifie, entre autres, que les fonds ne seront utilisés que pour des projets ayant **clairement un impact positif sur l'environnement**.

NETWORKS Gent Atmos et le bâtiment FARYS seront tous deux totalement **exempts d'énergie fossile** et répondront aux normes de durabilité les plus strictes, notamment une **certification BREEAM Outstanding** et la conformité à la **taxinomie de l'UE**.

💡 **NETWORKS Gent Atmos** est un campus innovant composé de cinq immeubles de bureaux (16.700 m²) autour d'une cour intérieure verte et piétonne. Il y a un lieu de rencontre commun avec des salles de réunion partagées et une offre de restauration. La réception est prévue pour **juin 2025**. Grâce aux très hauts plafonds du rez-de-chaussée, des aménagements flexibles sont possibles, y compris des fonctions de laboratoire ou des espaces de stockage.

💡 Le **siège de FARYS** est un bâtiment ultramoderne de 10.300 m², avec des bureaux, des laboratoires et des espaces de stockage. C'est là que la compagnie des eaux FARYS trouvera son nouveau domicile **mi-2026**.

Ces projets sont développés par **Banimmo** en collaboration avec **Sogent** (la société de développement urbain de la ville de Gand) et **Grondbank The Loop**.

L'octroi de ce prêt vert souligne non seulement **les ambitions de Banimmo en matière de développement durable**, mais confirme également **l'alignement ESG** de l'entreprise elle-même.

Avec ce financement stratégique, Banimmo prouve une fois de plus son **rôle pionnier dans l'immobilier durable**.



LAURENT CALONNE, CEO :

« Avec ce financement stratégique, Banimmo prouve une fois de plus son rôle pionnier dans l'immobilier durable. »



banimmo

The future is flexible.

À propos de Banimmo

Cotée sur Euronext depuis 2007, Banimmo a plus de 30 ans d'expérience en tant que promoteur immobilier et la société dispose d'un potentiel de développement d'environ 290.000 m² de surface de plancher.

L'investissement de Patronale Life en tant qu'actionnaire de référence fin 2018 a permis au management d'accéder à un levier financier et à des circuits décisionnels courts.

La nouvelle Banimmo est un acteur innovant, centré sur les besoins des futurs utilisateurs de ses bâtiments et qui a l'ambition de répondre aux nouvelles tendances qui vont révolutionner le secteur immobilier.

La stratégie de Banimmo repose sur la différenciation des produits, la compréhension de ses clients, un environnement axé sur le service, des actions guidées par une mission et une communication transparente.

Contact

LAURENT CALONNE

CEO

laurent.calonne@banimmo.be

WERNER VAN WALLE

Président du Conseil d'administration

werner.vanwalle@patronale-life.be

Banimmo SA

Bischoffsheim 33

B-1000 Bruxelles

T +32 2 710 53 11

www.banimmo.be > Investors > Persberichten