

## BANIMMO GENOTEERD OP EURONEXT PARIJS

Brussel, 28 december 2007 - Banimmoo, met Affine als referentieaandeelhouder, heeft bij de bevoegde instanties een aanvraag ingediend tot beursnotering op Euronext Parijs.

De CBFA heeft op 18 december 2007 het supplement op de prospectus goedgekeurd en heeft haar akkoord aan AMF betekend. De uitgifteprospectus van 5 juni 2007 en zijn supplement van 18 december 2007 zijn terug te vinden op de site [www.banimmoo.be](http://www.banimmoo.be). Het eerste deel van de prospectus van 5 juni vermeldt de risicofactoren die verbonden zijn aan de aankoop van Banimmoo aandelen.

De aandelen van Banimmoo zullen op Euronext Parijs verhandeld worden vanaf 31 december 2007.

Banimmoo staat sinds 26 juni 2007 continu genoteerd op Euronext Brussel, compartiment B. Momenteel bedraagt haar kapitalisatie zo'n 220 miljoen euro.

Deze beursnotering zal de toegankelijkheid voor de Franse investeerders tot het Banimmoo-aandeel vergemakkelijken en onderlijnt de wil van Banimmoo om haar activiteit op de Franse markt actief te bevorderen. Tevens werden de teams van Banimmoo Real Estate France sinds de beursintroductie in juni laatstleden versterkt.

De beursnotering te Parijs stelt Banimmoo als in Frankrijk genoteerd vastgoedbedrijf in staat om in de loop van 2008 te overwegen om te opteren voor het speciale fiscale statuut van SIIC (Société d'Investissement Immobilier Cotée).

### Contact:

Olivier Lechien  
Citigate  
Tel: +32 2 713 07 23  
e-mail: [olechien@citigate.be](mailto:olechien@citigate.be)

### **Over Banimmoo**

*Banimmoo, actief in de herpositionering en de herontwikkeling van vastgoed, koopt gebouwen met hoog herontwikkelingspotentieel om deze na restauratie en verbouwing opnieuw te verkopen. Banimmoo is vanuit haar Brussels hoofdkantoor actief in België, Frankrijk en Luxemburg zowel op de kantoor, retail en semi-industriële vastgoedmarkten alsook in tentoonstellings- en conferentiecentra.*

*Het Franse filiaal concentreert zich op de Franse markt vanuit haar zetel in Parijs. De onderneming telt een dertigtal medewerkers. Tot nu toe heeft Banimmoo in ongeveer 25 vastgoedeigendommen geïnvesteerd, goed voor een totale portefeuillewaarde van meer dan 280 miljoen euro. België is de belangrijkste markt met een marktwaarde van meer dan 70% van de portefeuille terwijl Frankrijk iets meer dan 20% van de portefeuille vertegenwoordigt. De portefeuille evolueert continu dankzij de voortdurende herpositionering en verkoop van activa. Banimmoo is voor 50% in handen van de Franse groep Affine, in partnership met het management dat 27% in handen heeft. De resterende 23% zijn in handen het publiek.*